



Dzīvojamās ēkas tehniskais apraksts

Informācija par projektu	
Rādītāji:	❖ Dzīvokļu skaits - 12 ❖ Zemes platība – 2278 m² ❖ Energoefektivitātes klase - A
Ārējie komunikāciju pieslēgumi	❖ Ūdens pieslēgums – Pieslēgts pilsētas tīkliem ❖ Kanalizācijas pieslēgums – Pieslēgts pilsētas tīkliem ❖ Gāze pieslēgums – Pieslēgts centralizētajiem tīkliem ❖ Elektrības pieslēgums – katram dzīvoklim 3 fāzes 20A ❖ TET optiskais internets
Iekšējie tīkli	❖ Apkure un siltā ūdens sagatavošana tiek nodrošināta ar lokālo centralizēto gāzes apkures katlu. ❖ Katram dzīvoklim tiek nodrošināta atsevišķa siltuma patēriņa uzskaitē ar siltuma skaitītāju. ❖ Katram dzīvoklim tiek nodrošināta atsevišķa aukstā, karstā ūdens un elektrības uzskaitē. ❖ Apkure tiek nodrošināta ar siltajām grīdām ar temperatūras vadību katrā telpā un iespēju pieslēgt attālināto vadību caru aplikāciju. ❖ Ventilācija ar siltuma atguvi (rekuperācija) nodrošināta visās dzīvojamās telpās. ❖ Virtuves un WC zonās nosūces ventilācija ar netīrā gaisa izmešanu virs ēkas jumta
Nesošās un norobežojošās konstrukcijas	❖ Koka karkasa vertikālā būve ❖ Pārsegumi – koka siju pārsegumi ar betona plātni ❖ Skārda valcprofila jumts ❖ Konstrukcijas siltinātas atbilstoši projektam, lai sasniegtu A klases energoefektivitātes rādītāju ❖ Koka logi ar 3-kāršo stikla paketi
Labiekārtojums	❖ Bruģētas auto brauktuves, stāvvietas un gājēju celiņi. ❖ Teritorijā veikta apzaļumošana, ierīkots apgaismojums ❖ Teritorija norobežota ar sētu. Uztādīti automātiskie vārti iebraukšanai un gājēju vārtiņi. ❖ Izgaismotas ēkas fasādes
Drošība	❖ Piekļuve ēkai un teritorijai tiek nodrošināta ar kodu atslēgām un čipiem ❖ Katrā dzīvokli domofons ❖ Teritorijas videonovērošana ar datu saglabāšanu ❖ Dūmu detektori dzīvokļos